

Circulaire Deal Secundaire Bouwmaterialen



Noord-Holland Noord & Metropoolregio Amsterdam

Provinciehuis in Haarlem - 21 januari 2026

Welkom

- Afronding 1ste fase Circulaire Deal Noord-Holland Noord (2024-2025)
- Start samenwerking MRA en NHN in 2026
- Plan van Aanpak voor 2026
- Inzichten financiële impact en restwaarde
- 2e ondertekeningmoment MRA



Foto: Bert Westendorp

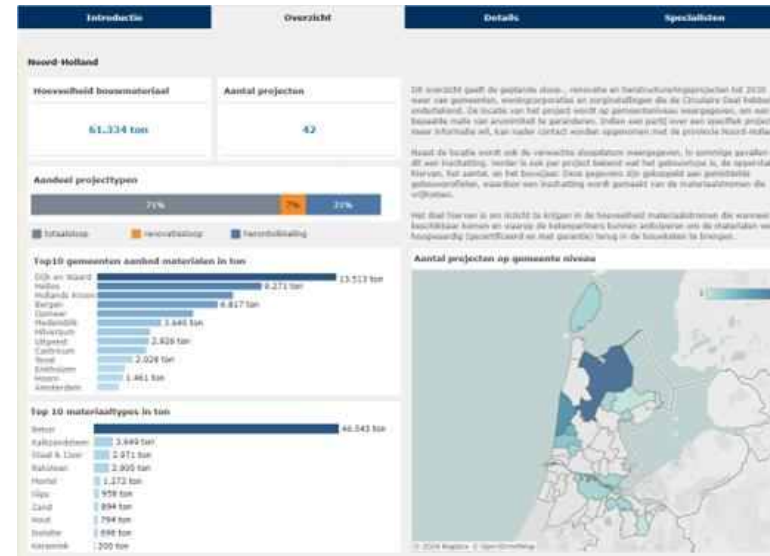
Agenda

- 13.00 Welkom en laatste ontwikkelingen
- 13.15 De oogst van de Circulaire Deal NHN 2024-2025
Met reflectie gedeputeerde Esther Rommel & wethouder Arthur Helling
- 13.45 Inzichten business case en milieu-impact - Dick van Veelen (Meijs Ingenieursbureau)
- 14.00 Netwerk opbouw beide regio's NHN & MRA
- 14.35 Rekenen met restwaarde - Jip van Grinsven (Alba Concepts)
- 14.55 Programma 2026 en toelichting deelsessies
- 15.00 Koffie en thee
- 15.15 Deelsessies NHN en MRA
- 16.30 2^e ondertekenmoment MRA
- 17.00 Afronding en start netwerkborrel



Ontwikkelingen circulaire deal

- Werksessie NHN (30 oktober): opzet dealtekst 2.0
- Werksessie MRA (26 november): start met 48 ondertekenaars
- Ketenaanjager (2024-2025) -> Netwerk coördinator (2026-2027)
- Update van dashboard en website
 - 75 sloopprojecten
 - 80 specialisten



Overige ontwikkelingen

- 100e Verificatieverklaring Circulair Slooproject uitgereikt tijdens Recyclingsymposium (2 nov)
- Startbijeenkomst Vernieuwersnetwerk CIRCUIT - Zuid Holland Circulaire Uitwisseling van Secundaire Bouwmaterialen (13 nov)
- Raad voor de Toekomst Cirkelstad presenteert advies: "Naar een Circulair Regeerakkoord" (dec)
- Aanpak Circulair Slopen en Hergebruik (stuurgroep 9 jan)
- Startbijeenkomst Circulaire Deal Secundaire bouwmaterialen in Zuid-Nederland (13 jan)



Opbrengst circulaire deal NHN

In cijfers

- Groei van 37-51 deelnemende partijen
- 40 uur aan sessies, 15 min per week
- Meer dan 75 slooprojecten in beeld
- 31 projecten uitgevoerd, 19 uitgevoerde projecten doorgerekend (totaal wordt 26)
- 20% circulaire sloopcificaten uit NHN
- Meer dan 80 specialisten en materiaalstromen in beeld
- Toewerken naar een vervolg (Deal 2.0)
- De ambitie groeit: meer circulair slopen en bouwen
- Landelijk voorbeeld:
 - Nationaal Programma CE
 - Uitbreiding naar MRA (november getekend)
 - Zuid-Holland, Noord-Brabant en Limburg in de maak

Onze ervaringen

- Voldoende kwalitatieve secundaire bouwmaterialen beschikbaar
- Circulair slopen kan economisch voordeliger zijn
- Samenwerking: keten, regio, netwerk, koplopers
- Zorg voor commitment
- Stop er energie in: actiegericht, actieve sessies, aanjagen

Zometeen horen we graag wat jullie voornaamste lessen en tips zijn! (gesprek op voeten)

Reflectie

Esther Rommel

Gedeputeerde provincie Noord-Holland

Ruimtelijke Ontwikkeling, Economie, Havens en Recreatie

Arthur Helling

Wethouder gemeente Hoorn

o.a. EZ, RO, Wonen, Duurzaamheid en Vastgoed

Bestuurder Circulair Westfriesland



Doorrekeningen – Dick van Veelen (Meijs)

De deal is twee jaar onderweg

- Wat is de impact?
- Er wordt veel naar NHN gekeken (Europese Unie enz.)
- Meerdere regio's zijn al in verkenning of aan het ontwikkelen
- Onderzoek gedaan naar 20 projecten in de deal en enkele daarbuiten.
- Naar meer gekeken dan projecten alleen



Projecten

An aerial photograph of a construction site. The ground is covered with numerous white plastic trays, each filled with red roof tiles. The tiles are arranged in neat, parallel rows, creating a grid-like pattern. The perspective is from a high angle, looking down at the site.

- 21% van de circulaire projecten heeft een connectie met de deal
- De waarde van de materialen bepaald veel
- Impact op voorkomen van stortkosten
- Circulaire projecten zijn niet duurder
- Inventarisatie vooraf bepaald plan en circulaire ambities

Projecten



- Maatschappelijke impact in CO2 en MKI
- Verantwoording over stoffenstromen
- SVMS Verificatieregeling helpt

Buiten projecten

- Beprijzen CO2
 - Aanbestedingen
 - Fiscaal
- Financiering projecten
 - Lange termijn beleid banken
- Bedrijfsfinanciering





De bouwsector in Nederland is verantwoordelijk voor maar liefst 50% van het grondstoffenverbruik en een aanzienlijke CO₂-uitstoot. De [Circulaire Deal Secundaire Bouwmaterialen](#) werkt aan optimaal hergebruik van waardevolle materialen die vrijkomen in de bouw. Het is een ketensamenwerking van gemeenten, sloopbedrijven, zorginstellingen, woningcorporaties, ingenieursbureaus, specialisten en kennisorganisaties.

In de Circulaire Deal zijn afspraken gemaakt over het circulair slopen van gebouwen en wordt verkend hoe deze materialen weer kunnen worden toegepast in nieuwbouw en renovatieprojecten. Circulair slopen is het zodanig slopen, ontmantelen, demonteren en remonteren, dat de vrijkomende grondstoffen weer in andere bouwprojecten kunnen worden gebruikt.

Van tientallen circulaire sloopprojecten zijn doorrekeningen gemaakt. Deze laten zien dat circulair slopen economisch voordeliger kan zijn dan traditioneel slopen. Dit komt met name door de opbrengsten van herbruikbare materialen en lagere storkosten. De doorrekeningen laten zien dat het gemiddeld iets goedkoper uitvalt. Naast de kostenbesparing levert het ook een aanzienlijke milieuwinst op als materialen opnieuw worden ingezet bij nieuwbouw en renovatieprojecten.

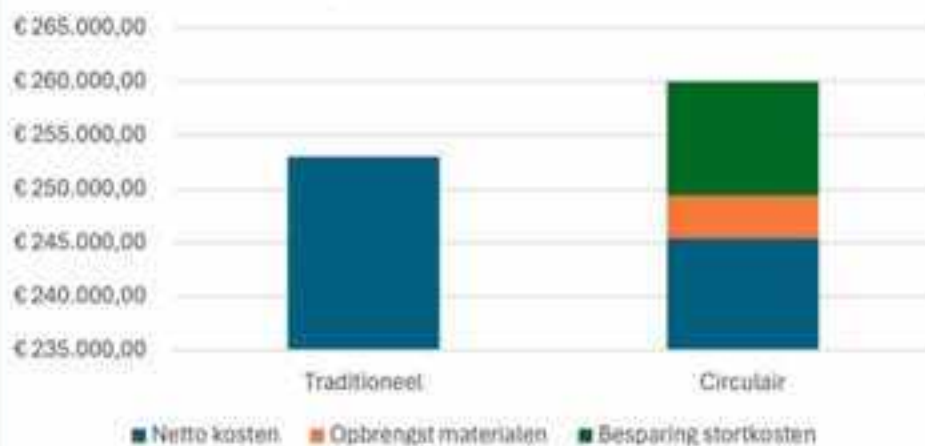
Gebouw	De Durghorst
Locatie	Krommenie
Opdrachtgever	Parteon
Uitvoerder	GP Groot
Certificatie	SVMS 007 Verificatieregeling
Omvang	4250 m ² BVO
Looptijd	2023

Hergebruik

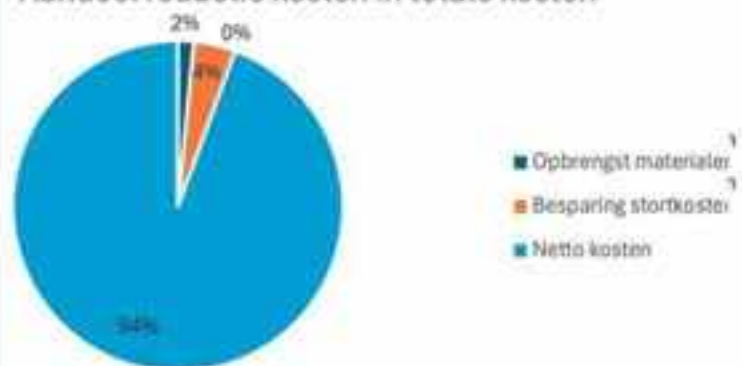
De houten balken en overige A-hout is een-op-een hergebruikt. Het hardhout is via Insert verwerkt tot nieuw circulair hardhout. De kunststof kozijnen zijn als harde kunststof verwerkt. Het glas is via GSF Glasgroep B.V. verwerkt, die er weer nieuw dubbel glas van maken. De CV ketels zijn opgenomen in een uitruil programma met Intergas. Groepenkasten en klein materiaal is ook hergebruikt.

Post	Traditioneel	Circulair
Sloopkosten	€ 253.000,00	€ 260.000,00
Opbrengst materialen		€ -4.000,00
Besparing storkosten		€ -10.600,00
Netto kosten	€ 253.000,00	€ 245.400,00
Besparing		€ 7.600,00
MKI-waardering		€ -3.309,00
CO ₂ -besparing (ton)		
CO ₂ -waarde (€875/ton)		€ -
Besparing inclusief CO ₂ -waarde	€ 253.000,00	€ 245.400,00

Kostenanalyse traditioneel versus circulair



Aandeel reductie kosten in totale kosten



Doorgerekend door: Meijs Ingenieurs
Op basis van input van: Sloopaannemer GP Groot
Opdrachtgever Parteon

De CO₂-waarde: Deze is gemaakt op basis van CO₂-berekeningen die ook door de Europese Unie worden gebruikt, afkomstig van het Duitse instituut Ökobaudat. Dat is een platform met een gestandaardiseerde database voor ecologische evaluaties van gebouwen.

De MKI-waardering: De impact van het hergebruik is weergegeven in een MKI-waarde. MKI staat voor Milieu Kosten Indicator en is een getal welke de schaduwkosten van milieuvervuiling weerspiegelt in een financiële parameter. Deze is uitgerekend met de Gunningstool van de Stichting Veilig en Milieukundig Slopen.

De Circulaire Deal secundaire Bouwmaterialen is een initiatief van provincie Noord-Holland, Circulair Westfriesland en de Metropoolregio Amsterdam. Zie meer informatie op www.noord-holland.nl/circulaire_deal

Conclusie

Veel materiaal heeft hier een rechtstreekse herbestemming gekregen omdat er ook echt veel tijd in is gestoken. Dat heeft meer uren gekost (en de bijbehorende kosten daarvan). Maar zeker de besparing op de stortkosten is op dit project van grote invloed geweest. Al met al was deze aanpak ook financieel aantrekkelijk.

The image shows a multi-story brick building undergoing renovation. The left side of the building's facade is partially covered with white protective sheeting, while the right side remains original brick with several windows. Overlaid on the left side of the image is a conceptual diagram with orange outlines. It features a central circle labeled 'Database' connected to five rectangular boxes: 'Factfinding', 'Beleid', 'Innovatie', 'Regelgeving', and 'Uniformiteit'. A separate circle labeled 'Blijvend monitoren' is also connected to the 'Database' circle.

Blijvend
monitoren

Database

Factfinding

Beleid

Innovatie

Regelgeving

Uniformiteit

Dussss

- Circulair slopen is niet duurder
- Maatschappelijke impact
- Blijvend monitoren



Gesprek op voeten

- Deelnemers Noord-Holland Noord - NHN
- Deelnemer Metropoolregio Amsterdam - MRA
- Deelnemers beide regio's - NHN & MRA



Gezocht: Luchtkanalen

Voor het collectieve hergebruik systeem van luchtkanalen (een samenwerking van fabrikanten, installateurs, adviesbureaus en slopers) zijn we op zoek naar locaties waar luchtkanalen vrij komen:

- Grote volumes ronde spiro buizen (diameters 100-315mm)
- Project van na 1990 (ivm Asbest)
- Schone locaties zoals kantoren, scholen, ziekenhuizen etc (Geen horeca, industrie etc.)

E s.kerssens@kerssensluchtbehandeling.nl

T 06 83 01 68 51

KERSSENS
LUCHTBEHANDELING B.V.



NIJBURG INDUSTRY GROUP

RGS

**hollander
techniek**

vinkproducts

KAMPHUIS
SLOOPWERKEN SANERINGEN
OMKEERORDUWEN

heijmans

SWECO





Januari 2026

Financiële restwaarde als incentive voor circulariteit

alba
concepts.





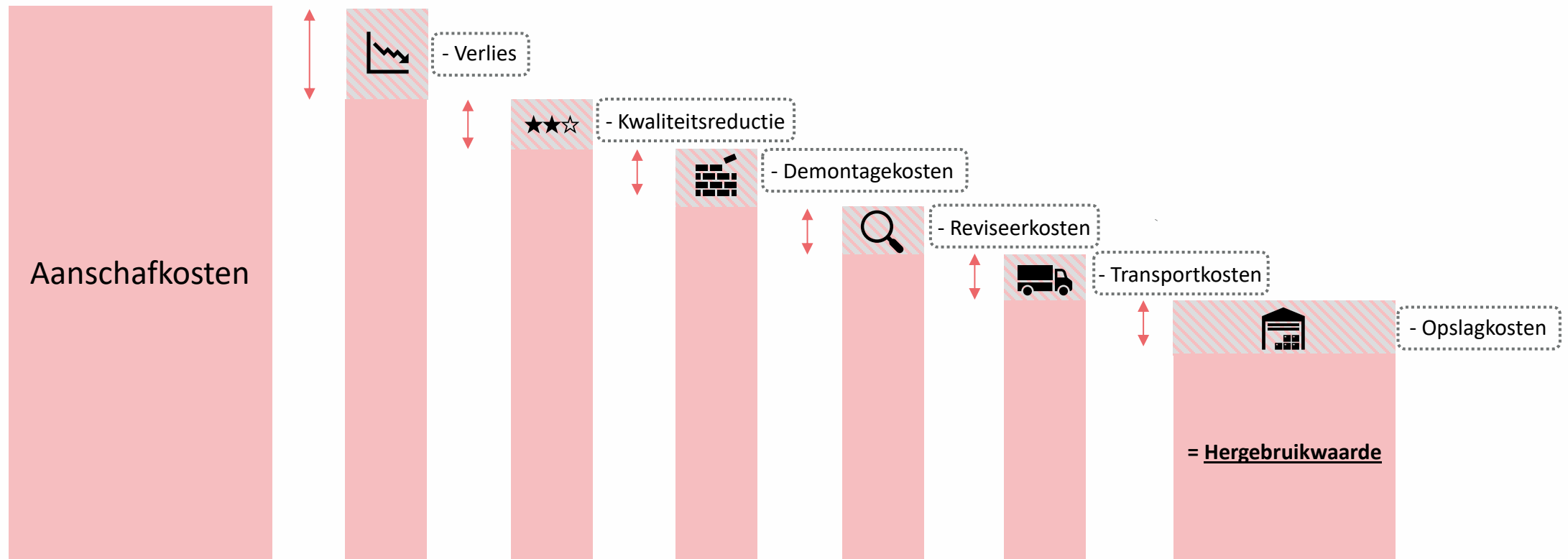
Waarom financiële restwaarde?

Organisatie die afschrijven:

- Kunnen **circulaire ambities** realiseren zonder **hogere kapitaallasten**
- Door af te schrijven tot een **financiële restwaarde** in plaats van tot nul, ontstaat er direct financiële ruimte
- Deze ruimte kan worden ingezet voor **circulaire ontwerpkeuzes**
- Dit gebeurt zonder extra druk op de **gemeentelijke begroting**



Financiële restwaarde



#	Product	Hoeveelheid	Eenheid	Directe bouwkosten	Losmaak- baarheid
1	Kanaalplaatvloeren BG remontabel	1.150	m2	€ 126.500	0,65
2	HSB binnenspouwblad vlas geïsoleerd	748	m2	€ 186.875	0,89
3	CLT verdiepingsvloeren	1.150	m2	€ 264.500	0,81
4	CLT daken	1.150	m2	€ 264.500	0,81
5	Buitenkozijnen	403	m2	€ 261.625	0,81
6	CLT kolommen en Balken	92.000	kg	€ 460.000	0,81
7	Houten gevelbekleding	374	m2	€ 93.438	0,81
8	Losmaakbaar gevelmetselwerk	374	m3	€ 74.750	0,73
9	Losmaakbaar epdm	1.150	m2	€ 80.500	0,70
10	Drukvaste Houtvezelisolatie	1.150	m2	€ 115.000	0,94
11	HSB akoestische scheidingswand incl. vlasisolatie	2.070	m2	€ 269.100	0,89
12	Systeemplafond	2.070	m3	€ 93.150	0,89

* Afgerond op duizendtallen

Voorbeeld onderwijsgebouw

#	Product	Hoeveelheid	Eenheid	Directe bouwkosten	Losmaak- baarheid
1	Kanaalplaatvloeren BG remontabel	1.150	m2	€ 126.500	0,65
2	HSB binnenspouwblad vlas geïsoleerd	748	m2	€ 186.875	0,89
3	CLT verdiepingsvloeren	1.150	m2	€ 264.500	0,81
4	CLT daken	1.150	m2	€ 264.500	0,81
5	Buitenkozijnen	403	m2	€ 261.625	0,81
6	CLT kolommen en Balken	92.000	kg	€ 460.000	0,81
7	Houten gevelbekleding	374	m2	€ 93.438	0,81
8	Losmaakbaar gevelmetselwerk	374	m3	€ 74.750	0,73
9	Losmaakbaar epdm	1.150	m2	€ 80.500	0,70
10	Drukvaste Houtvezelisolatie	1.150	m2	€ 115.000	0,94
11	HSB akoestische scheidingswand incl. vlassisolatie	2.070	m2	€ 269.100	0,89
12	Systeemplafond	2.070	m3	€ 93.150	0,89

* Afgerond op duizendtallen

Voorbeeld CLT verdiepingsvloeren

Correctiefactoren	#	
Directe bouwkosten (materiaal)	€ 212.000	20% arbeid en 80% materiaal
Verlies	€ -11.000	Uitgangspunt: 5% (door hoge losmaakbaarheid)
Kwaliteitsreductie	€ -21.000	Verouderingskromme, conditiescore 2
Demontagekosten	€ -42.000	Hoge mate van losmaakbaarheid, demontage < montage
Reviseerkosten	€ -2.000	Uitgangspunt: 10% van kwaliteitsreductie
Transportkosten	€ -3.000	Uitgangspunt: gekoppeld aan gewicht/volume
Opslagkosten	€ -7.000	Uitgangspunt: zes maanden opslag
Financiële restwaarde	€ 126.000	

** Afgerond op duizendtallen*

Resultaten archetype 1

Resultaten	#*
Directe bouwkosten gebouw (materiaal + arbeid)	€ 4.541.980
Bouwkosten gebouw (materiaal + arbeid)	€ 5.923.336
Investeringskosten gebouw	€ 7.522.636
Totaal restwaarde (T=0) ex. BTW	€ 749.668
Totaal restwaarde (T=0) incl. BTW	€ 907.000
% restwaarde t.o.v. directe bouwkosten gebouw	16,5%
% restwaarde t.o.v. bouwkosten gebouw	12,7%
% restwaarde t.o.v. investeringskosten gebouw	10,0%

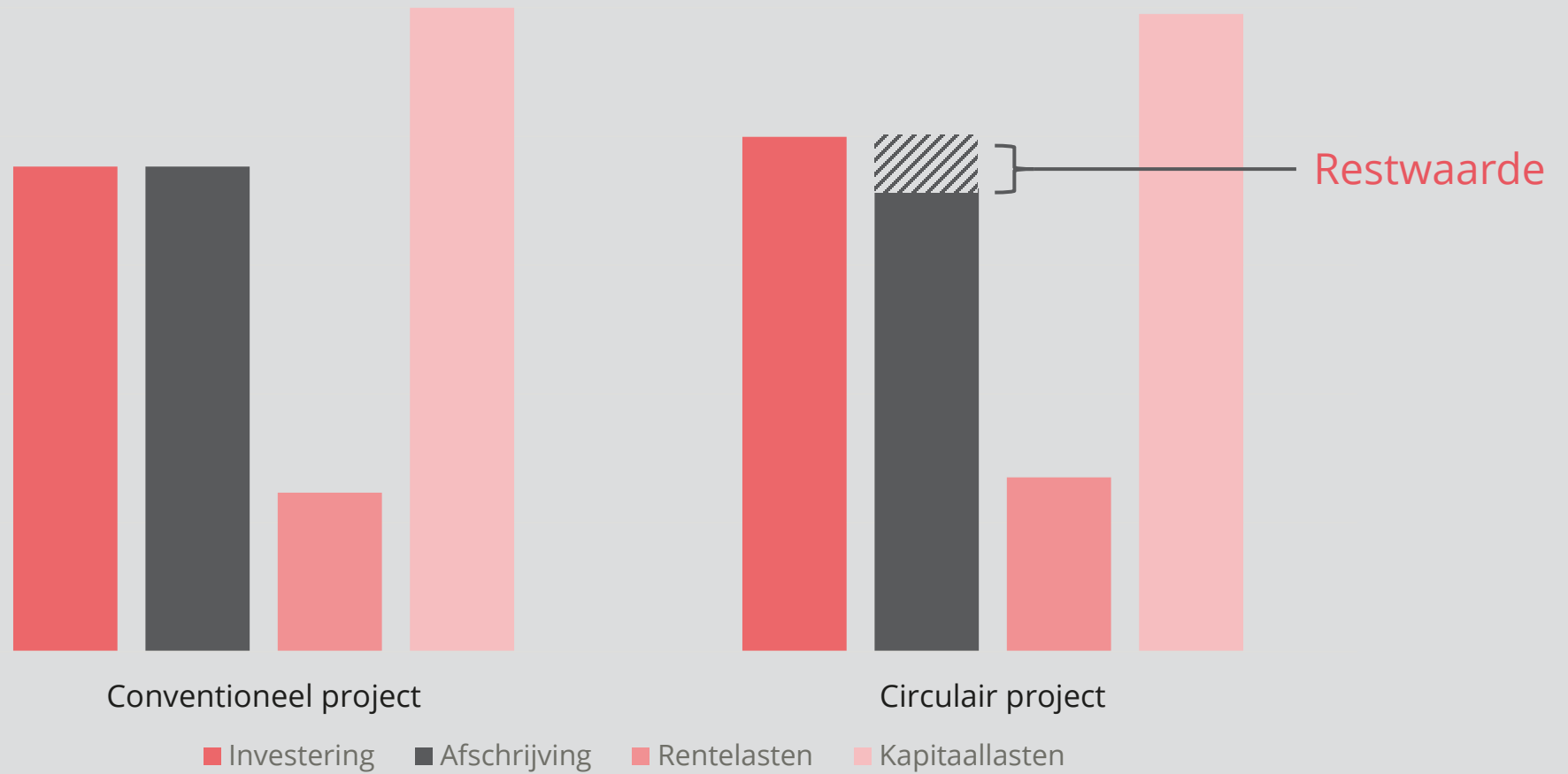
*= Afgerond op duizendtallen

Impact van inflatie incl. BTW

- In de BBV is opgenomen dat de financiële restwaarde enkel mag worden meegenomen wanneer er wordt uitgegaan van prijspeil T=0.
- Uitgangspunt is een gemiddeld inflatiepercentage van de periode 2014 t/m 2023 van 2,54%, conform de consumentenprijsindex van het CBS.
- De financiële restwaarde neemt in 40 jaar met 172% toe.

#	Totale restwaarde (T=0)	Totale restwaarde (T=40)
Nieuwbouwschool	€ 907.000	€ 2.474.000

Financiële restwaarde met 1,6% rente



Het kan wél!

BBV - Notitie materiële vast activa

De restwaarde is een schatting, tegen het prijspeil van het moment van ingebruikname, van de opbrengst die na de gebruiksduur nog gerealiseerd kan worden, verminderd met de te maken kosten voor verwijdering of vernietiging van (delen van) het actief. Er wordt bij de bepaling van de restwaarde dus geen rekening gehouden met mogelijke waardeveranderingen vanwege inflatie of deflatie, veranderende marktomstandigheden en dergelijke.



Is het mogelijk en verantwoord om dit de BBV toe te passen?

Ja dat is mogelijk!

- Het is een algemeen geaccepteerde en gevalideerde rekenmethodiek
- Het levert begrijpelijke en vergelijkbare uitkomsten op
- Het gebruikt verifieerbare bronnen
- Het wordt gemonitord en geüpdatet



Advies: Restwaarde niet onvoorwaardelijk

- Advies: Koppel voorwaarden aan het rekenen met financiële restwaarde,
- **Circulaire prestatie-eisen** in lijn met de beleidsdoelstellingen van de gemeente, zoals de indicatoren uit Het Nieuwe Normaal, als voorwaarde voor het rekenen met restwaarde:
 - Losmaakbaarheid (bijv. tenminste 55% LI%);
 - Materiaalgebruik (bijv. tenminste 25% non-virgin);
 - Materiaalgebonden CO₂-uitstoot (bijv. max. 275 kg CO₂-eq/m² BVO).





Circulaire Restvoedsel Methodiek

Circulaire Restvoedsel Methodiek

INVEESTAL	Responsible	PARODIS	abc
CIRCULAIR	100%	100%	100%
SWICE	20%	20%	20%
KPMG	20%	20%	20%

De Commissie BBV dankt u voor uw mondelinge toelichting over de Circulaire Restwaarde Methodiek op 27 november 2025.

De Commissie BBV heeft geen bezwaar als gemeenten uw Circulaire Restwaarde Methodiek in de praktijk toepassen. De Commissie BBV kan niet één rekenmethodiek voor het bepalen van de circulaire restwaarde voorschrijven. Immers, het BBV is 'principle based' wetgeving waarbij niet de regel op zichzelf centraal staat, maar het doel dat wordt nagestreefd met de regel. Het staat gemeenten vrij om ook andere rekenmodellen te gebruiken. Wij onderschrijven wel het belang dat een rekenmodel objectief en deskundig is opgesteld, gebaseerd is op betrouwbare externe bronnen, goed is gedocumenteerd, continu wordt geactualiseerd en voldoet aan de regelgeving van het Besluit begroting en verantwoording.

Welke gemeentes zijn er allemaal mee bezig?

✘ Gemeente
✘ Amsterdam



Den Haag



Molenlanden



gemeente
Ter schelling

Drachten | Smallerland



Leiden



GEMEENTE
VEENENDAAL



GEMEENTE
Arnhem



Gemeente Leeuwarden



Gemeente Rotterdam



City of Utrecht

Al in nota afschrijvingen opgenomen

Leiden Stevenshof

- Nieuwbouw van 5.104 m²
- Circulaire maatregelen o.a.:
 - Houten kolommen
 - Gevelafwerking van accoya hout
 - CLT vloeren en daken
- Circulaire prestaties:
 - Losmaakbaarheid: 70%
 - Milieu-impact: 0,70
 - Herkomst: 35%
- Financiële restwaarde **10,1% van investeringskosten** (H40)



Heerenveen

IKC De Buitenkans

- Renovatie en aanbouw van in totaal 1.795 m² BVO
- Circulaire maatregelen o.a. houten draagconstructie, HSB met biobased isolatie gevels met houten gevelbekleding, houten dak en houten kozijnen
- Circulaire prestaties:
 - Losmaakbaarheid: 70%
 - Milieu-impact: 0,76
 - Herkomst: 18%
- Financiële restwaarde van **7,4% van investeringskosten** (H40)



Wat is ervoor nodig?

Het aanpassen van de nota afschrijven:

- Het verkennen van bestuurlijke bereidheid
- Het meenemen van de accountant
- Het onderbouwen van een voorstel inclusief koppeling met circulaire prestatie-eisen

En vergeet ook niet:

- Het waarborgen in de praktijk!





Opbouw Circulaire Deal

NHN 1.0 (2024-2025)

- Focus op circulair oogsten
- Oogvoorschriften 50% --> 100 %

NHN (2026-2027)

- Doorzetten circulair oogsten
- 100% oogstvoorschriften +
- Actielijn vraagactivatie

MRA (2026-2027)

- Focus op circulair oogsten
- 50% toepassen --> 100 % toepassen
- Actielijn vraagactivatie

Plan van aanpak 2026

- Ophalen ervaringen projecten (2024-2025)
- Aan de slag met nieuwe projecten
- Inventariseren slooprojecten MRA (dashboard)
- Nieuwe dealtekst Noord-Holland Noord
- Verkennen kansen toepassing materialen (nieuwbouw, renovatie en mutatie)
- Toolbox ondersteunende materialen
- Verbinding Rijk en regio's
- Zichtbaarheid vergroten



Toolbox en zichtbaarheid

Toolbox

- Shared drive
- Inzichten business case
- Inzichten milieu-impact
- Succesverhalen
- Materialenoverzicht
- Q&A en basis presentatie
- Voorbeeld teksten (beleid, bestek etc.)

Zichtbaarheid

- Website Provincie en MRA
- Dashboard
- Sociale media
- Mailing

Sociale media berichten

Naam: Circulaire Deal Secundaire Bouwmaterialen

Taggen: Duurzaam Noord-Holland en MRA

Link naar: www.noord-holland.nl/circulaire_deal

Jaarplanning

Februari	Feedback concept Deal NHN 2.0 Overzicht lopende projecten
Maart	Week van de Circulaire Economie Gemeenteraadsverkiezingen
Mei	Werksessie MRA Besluitvorming NNH
Juni	Werksessie NHN met ondertekenmoment
Sep	Werksessie Biobased en Secundair (NHN & MRA)
Nov	Werksessie NHN Werksessie MRA



De deelsessies

Noord-Holland Noord

- Fanauw en Femke
- Zaal 1.4 en 1.5 (boven)
- Concept dealtekst & programma 2026

MRA

- Merel en Jelle
- Deze ruimte
- Aan de slag met restwaarde & programma 2026



Pauze



Werkgroep NHN

1. Concept dealtekst
2. Toolbox laden
3. Volgende werksessie
4. Uitlichten projecten
5. Relevante thema's / materialen
6. Hulpvragen
7. Eigen projecten



Dealtekst NHN 2.0

Voornaamste aanpassingen

- 100% toepassen oogstvoorschriften (conform dealtekst 1.0)
- Link gelegd met Convenant TBB en HNN.
- Uitbreiding minimale oogstvoorschriften (toeschrijven aan ketens)
- Actielijn vraagactivatie (evenals MRA)

1. Link met bredere ontwikkeling

2.1 Circulair oogsten wordt de standaard

2.1.1~~2~~ Werken conform oogstvoorschriften |

Onder de Circulaire Deal 1.0 zijn circulaire oogstvoorschriften vastgesteld. Deze vormen de basis van de Circulaire Deal 2.0 (zie bijlage C).

a) Deelnemende Partijen

- i. Iedere Deelnemende Partij ~~werkt zal binnen 2 jaar~~ volledig ~~werken~~ conform de minimale eisen en algemene voorwaarden uit de circulaire oogstvoorschriften (zie Minimale voorschriften in bijlage C). Iedere Deelnemende Partij zal de circulaire oogstvoorschriften ~~in 2024 ten minste op 50% vanvoor~~ alle slooprojecten toepassen die hij of zij uitvoert of laat uitvoeren in de regio Noord-Holland Noord.
- i. De Deelnemende partijen spannen zich in bij elk slooproject zoveel mogelijk geogste materialen en producten die geschikt zijn voor hergebruik zelf in te zetten in circulair bouwprojecten, dan wel bij specialisten aan te bieden (zie specialisten overzicht in bijlage E).
- ii. Voor nieuwbouw spannen partijen zich in voor de inzet van hernieuwbaar, hergebruikt en/of gerecycled ~~materiaal~~:
≥ 25 % (massapercentage) bij grondgebonden en utiliteitsbouw kantoren;
≥ 20% (massapercentage) bij gestapelde bouw.
Dit sluit aan bij de leidraden van Het Nieuwe Normaal⁵ en het ambitieniveau 'brons' van het Convenant Toekomstbestendig Bouwen⁶.
De methode die hiervoor wordt gebruikt is de Material Circularity Indicator (MCI).

Verzoek deelnemers om de link te leggen met convenant TBB en Het Nieuwe Normaal

2. Uitbreiding minimale oogstvoorschriften

E1.5 Toeschrijven aan ketens

De geogste materialen en producten die geschikt zijn voor hergebruik worden zelf gebruikt in circulaire bouwprojecten of bij de ketenpartners aangeboden. In bijlage E staat een overzicht met ketenpartners en specialisten per product- en materiaalsoort. Er kunnen gedurende de looptijd van deze samenwerking door alle partijen nieuwe specialisten aan dit overzicht worden toegevoegd. Afwijken van dit overzicht is mogelijk indien:

- De verwerking of het hergebruik minimaal en aantoonbaar gelijkwaardig is, en/of;
- de condities en tarieven/opbrengsten beter zijn, en/of;
- er logistieke voordelen zijn (CO₂, NO_x).

Door de Opdrachtnemer vindt een registratie plaats van bedrijven die worden ingeschakeld voor de afname van vrijkomende sloopmaterialen (conform BRL SVMS-007).

Uitbreiding minimale oogstvoorschriften met onderdeel uit optionele oogstvoorschriften

3. Actielijn vraagactivatie

Artikel 3: Actielijn vraagactivatie herbruikbare materialen

Het doel van het oogsten van materialen bij sloopprojecten is om deze weer te kunnen toepassen in nieuwbouw, renovatie, onderhoudsprojecten. Met de ketensamenwerking wordt de vraag naar secundaire bouwmaterialen gestimuleerd. Het richt zich op het verkennen van kansen, het delen van kennis en – indien er draagvlak is – het realiseren van de toepassing via concrete projecten.

Binnen nieuwbouw, renovatie en onderhoud wordt onderscheid gemaakt tussen verschillende typen projecten. Elk type biedt andere kansen om circulariteit te bevorderen. Zie de tabel in bijlage B voor een overzicht van de types nieuwbouw, onderhoud en renovatie, met een beschrijving.

3.1 Inventariseren van projecten en circulaire kansen

a) Deelnemende partijen:

- i. Deelnemende partijen inventariseren of er nieuwbouw-, renovatie- en onderhoudsprojecten gepland staan waar de deelnemende partij kansen wil verkennen voor het toepassen van secundaire bouwmaterialen.
- ii. In de looptijd van de deal verkennen de deelnemende partijen of er circulaire materialen toe te passen zijn binnen nieuwbouw, renovatie- en onderhoudsprojecten. Hiervoor kan het beschikbare specialistenoverzicht worden gebruikt als leidraad voor het identificeren van kansrijke toepassingen.

Van circulair slopen
toewerken naar meer
toepassen materialen:
actielijn vraagactivatie

Actielijn staat ook in
dealtekst MRA
(gelijktrekken)

3. Actielijn vraagactivatie (2)

3.3 Pilotprojecten indienen

a) Deelnemende partijen:

- i. Deelnemende partijen die nieuwbouw-, renovatie of onderhoudsprojecten hebben gepland, brengen deze projecten in als casus, wanneer daar intern draagvlak voor is. Tijdens de werksessie(s) worden deze casussen behandeld en worden er handvatten meegegeven vanuit de verschillende partijen om het gebruik van secundaire bouwmaterialen in de betreffende projecten te realiseren. Daarnaast wordt er voor renovatie- en onderhoudsprojecten ook ingezet op het oogsten en hoogwaardig hergebruiken van vrijkomende materialen.

Verkennen mogelijke projecten voor toepassing

Besluitvorming Deal NHN 2.0

Januari	Concept tekst, input vandaag
Februari	Schriftelijke input. Rondsturen laatste versie. Toelichting voor overdracht wethouders.
18 Maart	Gemeenteraadsverkiezingen
April - mei	Besluitvormingstraject (2,5 maanden)
Juni	Werk sessie met 1ste ondertekenmoment
Sep/nov	Werk sessie met 2e ondertekenmoment

Werkgroep MRA

1. Kansen restwaarde
2. Toolbox laden
3. Volgende werksessie
4. Uitlichten projecten
5. Relevante thema's / materialen
6. Hulpvragen
7. Eigen projecten



Vervolg

- Opbrengsten vandaag verwerken in programma 2026
- Concept eindverslag NHN wordt met iedereen gedeeld
- Volgende bijeenkomsten alvast ingepland
- Nadere kennismaking en contact
- Accepteren/afwijzen bijeenkomsten helpt in organisatie

Kom in de lucht met updates, hulpvragen en goede ideeën.

Samen maken we er een productief jaar van!



Kalender

- 5 feb Werkconferentie: Circulair en Toekomstbestendig Bouwen (Amersfoort)
 Onderdeel: Aanpak circulair slopen en hoogwaardig hergebruik
- 19-27 mrt Week van de Circulaire Economie
- 19 mei Webinar Secundair en biobased bouwen (Provincie Noord- en Zuid Nederland)

Kennis en Innovatieprogramma Circulaire Bouwkracht NHN

<https://circulairwestfriesland.nl/2025/bouw/kennis-en-innovatieprogramma-circulaire-bouwkracht-nhn-ingediend/>

Start in 2026 met drie fieldlabs:

- Circulair bouwen & Welstandscommissies
- Einde afvalstatus en voortgezet gebruik
- CO2-taks NH Bouwstroom (woningcorporaties en industriële bouwers)

Gezocht: Luchtkanalen

Voor het collectieve hergebruik systeem van luchtkanalen (een samenwerking van fabrikanten, installateurs, adviesbureaus en slopers) zijn we op zoek naar locaties waar luchtkanalen vrij komen:

- Grote volumes ronde spiro buizen (diameters 100-315mm)
- Project van na 1990 (ivm Asbest)
- Schone locaties zoals kantoren, scholen, ziekenhuizen etc (Geen horeca, industrie etc.)

E s.kerssens@kerssensluchtbehandeling.nl

T 06 83 01 68 51

KERSSENS
LUCHTBEHANDELING B.V.



NIJBURG INDUSTRY GROUP

RGS

**hollander
techniek**

vinkproducts

KAMPHUIS
SLOOPWERKEN SANERINGEN
OMKEERORDUWEN

heijmans

SWECO



Huidige ondertekenaars

51 ondertekenaars Noord-Holland Noord



48 ondertekenaars Metropoolregio Amsterdam



Nieuwe ondertekenaars

- **Gemeente Purmerend** - Wethouder Coen Lageveen
- **Gemeente Landsmeer** - Wethouder Niels Bonenkamp (vooraf getekend)
- **Boy Limmen** - Bas de Ruijter – Demonteer Heer (NHN)
- **Verwol** - Thomas Groot / Jort Lieman (NHN)
- **Re-Use en MET Groep** - Mustafa Karaalioglu
- **Circollab** - Yanti Slaats, Business Developer Circulaire Transitie bij Centre of Expertise City Net Zero
- **DreXX Circulair** – Tren Drexhage, circulair adviseur
- **Green Business Club Zaanstad** - Ruben Uitendaal, Co-voorzitter
- **Hemubo en Hillen & Roosen** - Davy Wagenmakers, directeur Hemubo
- **Lagemaat** – Arend van de Beek



Circulaire Deal

2026 starten wij met 92 deelnemende partijen die de deal hebben ondertekend

- 51 in Noord-Holland Noord
- 60 in de MRA (48 + 12)
- 19 partijen die beide deals hebben ondertekend

Op de website staat het overzicht



**Verschilmerk
Circulair
Westfriesland**



Provincie
Noord-Holland

Circulair

WESTFRIESLAND

Fanauw Hoppe
Ketenaanjager circulaire bouw provincie Noord-Holland

Toost!



Update, ideeën of hulpvragen?

Femke Nagel
femke.nagel@noord-holland.nl 06-21276860

Jelle Buikema
jelle@c-creators.org 06-39844431

